



USOS RESIDENCIALES

- Vivienda unifamiliar aislada o pareada
- Vivienda colectiva tipo bloque compacto
- Vivienda colectiva tipo manzana abierta
- Edificación Casco Histórico
- Vivienda unifamiliar adosada
- Vivienda colectiva tipo bloque lineal
- Vivienda colectiva tipo manzana cerrada
- Espacio libre privado

USOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA

- Industrial común
- Terciario
- Industrial especial

SISTEMAS GENERALES

- SG Sistema general de espacios libres
- SG Sistema general de equipamientos

SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS

- SG Sistema general servicios urbanos e infraestructuras

COMUNICACIONES VIARIAS

- SG Infraestructuras de comunicaciones territorial
- SG Infraestructuras de comunicaciones territorial (Autovía A-12)
- SG Vías urbanas

EQUIPAMIENTO Y ESPACIO LIBRE

*[Pri] se especifican los Privados

- Reserva del Banco Foral de Suelo Público
- Espacios libres (SL=sistema local; EE= elementos estructurantes)
- Equipamiento (SL= sistema local; EE= elementos estructurantes)

SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS

- Servicios urbanos e infraestructuras (SL= sistema local)

VIARIO Y APARCAMIENTO

- Comunicaciones (SL= sistema local; EE= elementos estructurantes)

DETERMINACIONES DE DESARROLLO Y GESTIÓN

- Delimitación de ámbitos
- Referencia a Ambito en suelo urbano consolidado
- Plan Especial de Reforma Interior (PERI)
- Área de Reparto
- Área de Reparto - Delimitación
- Referencia Sector en suelo urbanizable sectorizado
- Referencia de Reserva en suelo urbanizable no sectorizado
- Referencia Unidades de Ejecución
- Ámbito remitido a figura de ordenación pormenorizada
- Edificación fuera de ordenación
- Referencia Actuación Ejecución Dotaciones Públicas
- Referencia Ambito de Distribución de Costes
- Ambitos en desarrollo: planeamiento incorporado

DETERMINACIONES DE FORMA

- Alineaciones oficiales
- Alineación constructiva obligatoria
- Alineación constructiva máxima
- Alineación constructiva máxima - Bajo rasante (S)
- Alineación constructiva máxima - Planta baja (PB)
- Alineación constructiva máxima - Planta ático (A)
- Rasantes en suelo público
- Altura en número de plantas de nueva edificación
- Altura en número de plantas de edificación existente

INFORMACION COMPLEMENTARIA

- Afección límite de edificación

plano de situación

0.5.7

escala 1-1.000

| Promotor / Municipio | | Ayuntamiento de Puente la Reina-Gares | | | | | |
|--|------------------|--|---------------------|--------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| código municipio | 206 INE | Plan General Municipal - PGM Plan Urbanístico Municipal - PUM | | | | | |
| Instrumento | nombre del plano | | | | | | |
| ORDENACIÓN PORMENORIZADA SUELO URBANO Y URBANIZABLE | | | | | | | |
| serie | subserie | nº plano | rango normativo | carácter normativo | escala | fase de trabajo | referencia |
| O.5 | - | 7 | ordenación | pormenorizado | A1 1/1.000 A3 1/2.000 | Texto Refundido TR | |
| estudio de renovación | | | | | | | equipo redactor |
| | | | | | | | colaboradores: |
| | | | | | | | referencia municipio |
| certificación de calidad | | | | | | | fecha |
| referencia proyecto | Nº de revisión | fecha de revisión | arquitecto director | letrado director | diligencia | fecha acto administrativo | noviembre 2018 |
| 0085 | 1 | 01-12-2017 | javier | jesus | | | |